

Predmet	Obhliadka miesta stavby v teréne
Číslo zákazky	1187.00
Číslo záznamu	01
Dátum / Čas	6.máj 2020, 11:00
Miesto konania	Špania Dolina
Zaznamenal	Marián Kováčik
Rozdeľovník	Ing. Hamráková – BBSK Ing. Martincová – BBSK Ing. Deák – BBSK Mgr. Wilhelmerová – starostka obce Špania Dolina p. Tomík – majiteľ nehnuteľností č.p. 125 Ing. Zimanová – Basler & Hofmann Slovakia Ing. Gužík – Basler & Hofmann Slovakia Ing. Kováčik – Basler & Hofmann Slovakia
Prílohy	-
Poslané	11. máj 2020, E-mail
Program	1. Úvod 2. Popis existujúceho stavu 3. Riziká 4. Ďalší postup prác na PD
Ďalšie stretnutie	podľa bodu č. 4, BBSK, Banská bystrica

**Basler & Hofmann
Slovakia s.r.o.**

Panenská 13
SK-811 03 Bratislava
T +421 2 5949 0470
F +421 2 5949 0490

www.baslerhofmann.sk

1. Úvod

Pracovné stretnutie bolo zvolané zhotoviteľom projektovej dokumentácie.

Predmetom obhliadky bolo stanovenie

- presného rozsahu úprav
- zadefinovanie možností výstavby vzhľadom na miestne pomery
- popísanie možných rizík
- určenie postupu prác na projektovej dokumentácii, prerokovanie, odsúhlasovanie

2. Popis existujúceho stavu

Rozsah stavby je daný staničením cesty III/2410, km 3,770 – 3,900.

Jedná sa o úsek stavby priľahlý k pozemkom č. p. 570, 571 a 572 v k. ú. Špania Dolina.

Šírka cesty v tomto úseku je < 5,0 m. Povrch tvorí asfaltobetónový kryt, značne porušený, s pozdĺžnymi trhlinami, ktoré sa v ucelených úsekoch prejavujú už ako sieťové trhliny. Trhliny na vozovke sú dôsledkom aj neúnosného podlažia vozovky. Toto sa po obhliadke javilo len ako nestmelená zmes tvorená prevažne struskou z banskej činnosti (resp. inou formou navážky (ozn. Y)) a spevnená dvomi vrstvami asfaltového betónu.

Cesta je bez odvodnenia, bez možnosti rozšírenia. Odvodnenie sa vzhľadom na priestorové možnosti zrealizuje v priestore pred bránou k domu č. 125 a to priepustom do priľahlého žľabu.

Záchytné zariadenia neukotvené, resp. ukotvené v krajnici v rozpore s platnými predpismi.

Oporný múr je gravitačný, z veľkej časti značne zdegradovaný, čoho výsledkom je geometrická nesúrodosť.

V obvode stavby bude potrebný výrub drevín. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o dreviny do obvodu 40 cm, nie je potrebný súhlas na výrub. Majiteľ nehnuteľnosti si ich odstráni vo vlastnej réžii.

Dom je pripojený na elektrický stĺp v správe SSE-D. Súčasťou stĺpu bude je aj verejné osvetlenie a telefónna prípojka.

Ing. Kováčik prítomných informoval, že v prípade slaboprúdového vedenia bude možno potrebné upraviť celú dĺžku uzla (nie len lokálne).

Majiteľ domu č. 125, p. Tomík uviedol že telefónnu prípojku nie je potrebné obnovovať. P. Mgr. Wilehlmerová uviedla, že obec ide robiť pasport telefónnych vedení a následne osloví TCOM aby nepotrebné odstránil. Telefónne vedenie k domu č. 125 bude demontované súčasne s objektom preložky NN vedenia.

3. Riziká

Pre výstavbu cesty, kde bude potrebné zachovať premávku vždy minimálne v 1 jazdnom pruhu, to predstavuje zvoliť typ konštrukcie, ktorý tu umožní, resp. pri variante s odstránením pôvodného múru zvoliť adekvátne paženie (miktopiloty a pod.), resp. bude navrhnutá obchádzka.

Vzhľadom na podlažie vozovky bude pravdepodobne potrebná aj jeho výmena.

Múr je možné v prípade, zrealizovať aj obkladom existujúceho múru, toto však bude mať vplyv na zábery, ktoré budú na úkor parciel 570 a 572.

Majiteľ pozemku, pán Tomík so záberom pozemku súhlasí a súhlasí aj s vjazdom stavebných mechanizmov v priebehu realizácie prác, avšak je potrebné do zmluvných podmienok uviesť navrátenie pozemku do pôvodného stavu.

4. Ďalší postup prác na PD (predbežný harmonogram)

Zmluva podpísaná a účinná k 29.4.2020

Pre dodržanie zmluvných termínov je potrebné, aby v čase spracovania boli dodržané nasledovné termíny a sled prerokovaní:

6.5.2020 – Obhliadka staveniska (vstupné pracovné rokovanie)

4.6.2020 – Pracovné rokovanie (predstavenie návrhu technického riešenia)

25.6.2020 – Prerokovanie technického riešenia s Objednávateľom

25.6.2020 - 9.7.2020 – Prerokovanie technického riešenia s dotknutými orgánmi (obec, lesy SR, resp. SVP, ODI BB).

15.7.2020 – Zaslanie PD Objednávateľovi (na pripomienkovanie)

29.7.2020 – Expedícia PD

Uvedené termíny sú orientačné a je možná ich úprava v rezervou cca 5 dní.

Po termíne 9.7.2020 bude zahájená aj IČ a to za účelom získavania potrebných stanovísk k stavebnému konaniu.

Za Zhotoviteľa zaznamenal: Ing. Marián Kováčik

Za Objednávateľa odsúhlasil: Ing. Jana Hamráková